

Allmänna villkor för Gatukostnadsanstånd

Ansökan om anstånd

Ansökan om anstånd skall ställas till:
Tyresö kommun
Ekonomiservice
135 81 Tyresö

Ansökan skall ske på fastställd blankett alternativt e-tjänst som finns på kommunens hemsida.

Förfallodagar

Ränta förfaller till betalning den sista vardagen i varje kvartal alternativt månad.

Ränta

Ränta debiteras med referensräntan plus två procentenheter enligt 5 § räntelagen.

Dröjsmålsränta

Ränta på förfallna obetalda belopp debiteras med referensräntan plus åtta procentenheter enligt 6 § räntelagen.

Övriga avgifter

För varje anstånd erläggs en uppläggningskostnad, f n 250 kronor. För varje faktura utgår en administrationsavgift, f n 50 kronor.

Säkerhet

För erhållande av anstånd krävs säkerhet i form av inteckning (pantbrev) i aktuell fastighet. Omprövning av säkerhet görs efter 10 år om anstånd ej lösts ännu.

Uppsägning

För anståndet gäller tre månaders ömsesidig uppsägning.

Bristande betalning

Om fastighetsägaren i något avseende inte fullgör sina förpliktelser äger kommunen utan kredittagarens hörande - på sätt kommunen finner lämpligt - realisera säkerheten.

Skuldebrev

Efter att anståndet har beviljats upprättas skuldebrev.

Giltighetstid och överlåtelse

Anståndet är giltigt till dess att fastigheten byter ägare samt nytt bygglov eller avstyckning beviljas. Anstånd överlåtes ej. Slutbetalning kan göras efter kontakt med Ekonomiservice.

Förbindelse

Fastighetsägaren förbinder sig att betala gatukostnaderna när giltighetstiden gått ut. Förbindelsen kan antecknas hos inskrivningsmyndigheten.