

# Reglemente för byggnadsnämnden i Tyresö kommun

<b>Beslutsdatum</b>	2018-11-22	<b>Dokumenttyp</b>	Reglemente
<b>Beslutad av</b>	Kommunfullmäktige	<b>Dokumentägare</b>	Chef kommunkansliet
<b>Diarienummer</b>	2018/KS 0289 003	<b>Giltighetstid</b>	Från och med 2019-01-01 och tillsvidare

## Reglemente för byggnadsnämnden, Tyresö kommun

Utöver vad som föreskrivs i kommunallagen och det gemensamma reglementet för nämnder i Tyresö kommun gäller bestämmelserna i detta reglemente.

### § 1 ANSVAR

Nämndens uppdrag innefattar alla uppgifter som enligt lag eller annan författning ankommer på byggnadsnämnd. Nämnden är huvudman och/eller myndighet inom nedan angivna ansvarsområden och ansvarar för att fullgöra de uppgifter som följer av vid varje tid gällande lagstiftning eller annan författning inom ansvarsområdet.

Byggnadsnämnden fullgör kommunens uppgifter inom följande områden:

- Plan- och byggnadsväsende enligt plan- och bygglagen som inte enligt fullmäktiges beslut leds och samordnas av kommunstyrelsen. Vidare har nämnden insyn i byggnadsverksamheten enligt plan- och bygglagen.
- Utöva tillsyn enligt förordningen om kontroll av hissar och vissa andra motordrivna anordningar i byggnadsverk.
- Utöva tillsyn enligt lagen om energideklaration för byggnader.
- Övervaka att ägare till byggnader fullgör sina skyldigheter enligt lag eller annan författning avseende funktionskontroll av ventilationssystem, dock med undantag för de uppgifter som överlämnats till kommunalförbund.
- Tillsyn och prövning av ansökningar om tillstånd eller dispens för skyltning enligt lagen med särskilda bestämmelser om gatuhållning och skyltning.
- Nämnden ska i samband med nya eller ändrade detaljplaner och i förekommande fall besluta om namn på gator, parkvägar, broar, torg, parker och andra i detaljplan intagna allmänna platser. Nämnden beslutar också om namn på kvarter och gränser och namn för stadsdelar. Vidare beslutar nämnden om namnsättning för andra områden som används eller är avsedda för allmän samfärdsl eller allmänt nyttjande. Vid all namnsättning ska den lokala traditionen beaktas.
- Fullgöra de skyldigheter som åligger kommunen i enlighet med lagen (2006:378) om lägenhetsregister.

### § 2 STRANDSKYDD

Av miljöbalken följer att länsstyrelsen får förordna att beslutanderätt i vissa naturärenden ska ankomma på kommunal myndighet.

Nämnden ska handlägga de frågor om strandskydd enligt miljöbalken som delegerats från länsstyrelsen.